COMUNE DI CASACALENDA
Provincia di Campobasso

Determinazione N. 1 del 10-01-2020

AREA DELLA VIGILANZA

AREA VIGILANZA

OGGETTO:	**BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONCESSIONI DECENNALI DEI POSTEGGI LIBERI E DISPONIBILI AL 31/12/2019 PRESSO IL MERCATO SETTIMANALE DEL SABATO ALL'APERTO SITO IN VIA E. DE GENNARO E PIAZZA MERCATO E DELLE FIERE ALL'APERTO SU STRADA DI CORSO VITTORIO EMANUELE III E DOMANDA DI PARTECIPAZIONE.**

Il giorno 10 Gennaio 2020

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA	IL RESPONSABILE DELL'AREA
PIERO TOZZI	PIERO TOZZI

Premesso che:

- il Consiglio Comunale il 14/05/2018, con atto n. 20, ha approvato il nuovo Regolamento comunale per la disciplina dello svolgimento delle attività commerciali sulle aree pubbliche;
- che il Consiglio Comunale il 23/12/2019, con atto n. 51, dall'oggetto: *"Modifica e conferma del Regolamento per la disciplina dello svolgimento delle attività commerciali sulle aree pubbliche, approvato con deliberazione Consiliare nr. 20 del 14/05/2018,* ha modificato l'articolo 34, comma 1, lettera f) e l'estensione di alcuni posteggi fuori mercato di Contrada Difesa dell'area riservata ai prodotti di genere alimentare;
- che il Consiglio Comunale il 23/12/2019, con atto n. 54, dall'oggetto: "*La delocalizzazione del Mercato Comunale"* ha delocalizzato il mercato in Via Emilio De Gennaro;
- in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 24 della Legge Regione Molise, 27 settembre 1999, n. 33, ha provveduto alla data del 31/12/2019 ad individuare i posteggi liberi nell'ambito del mercato settimanale del sabato e delle fiere;
- ai sensi del citato art. 24, comma 1, occorre procedere entro il 15 gennaio di ogni anno alla pubblicazione dei posteggi resisi liberi e concedibili, attraverso un bando comunale che preveda la procedura di assegnazione dei medesimi in concessione decennale sulla scorta di apposita graduatoria;
- l'art. 27, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 114, definisce per posteggio la parte di area pubblica o di area privata della quale il comune abbia la disponibilità che viene data in concessione all'operatore autorizzato all'esercizio dell'attività commerciale;
- Il Sindaco in riferimento al sisma del 14 e 16 agosto 2018, ha emesso

Ai sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica e' tratta, e' stato prodotto dall'amministrazione COMUNE DI CASACALENDA ed e' conservato dalla stessa, almeno fino al 30-05-2022. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, e' possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: https://cs.urbi.it/padbardecode/

l'ordinanza n. 16/2018, ai sensi degli artt. 50 e 54, del D.Lgs. 267/2000, di inagibilità di edificio privato dell'area mercatale di Largo Casacalendesi nel Mondo;

- Il Responsabile del servizio di questa area, con nota Prot. 568 del 23/01/2019, chiedeva al tecnico comunale una relazione, se l'area individuata dal Consiglio Comunale con atto n. 20/2018, per lo svolgimento del mercato settimanale del sabato, poteva essere adibita in tutto o in parte al mercato predetto;
- il tecnico comunale con nota del 7/03/2019, Prot. 1801, rispondeva a quanto chiesto con nota su indicata, suggerendo di soprassedere allo spostamento delle attività mercatale da Viale Kennedy in detta area, per salvaguardare la pubblica incolumità, in quanto vi erano alcuni fabbricati danneggiati/pericolanti a causa del sisma 2002 e del 2018, inoltre dichiarava che, in alternativa l'area potrebbe essere utilizzata in parte, ma necessità delimitare l'area di pertinenza dei fabbricati pericolanti mediante apposita transennatura per la sicurezza dei cittadini da porre ad almeno ad una distanza di circa metri cinque dagli stessi;
- la Giunta Comunale in merito a quanto dichiarato dal tecnico comunale, ha convocato una riunione tecnica tenutasi il 12/03/2019 e con atto n. 32 del 03/04/2019, prendeva atto dalla riunione e deliberava di provvedere d'ufficio, ai sensi di legge, alla delimitazione dell'area sopra citata, stante l'inadempienza da parte dei legittimi proprietari agli obblighi previsti nell'ordinanza sindacale n. 16/2018, con rivalsa e recupero delle spese verso i proprietari inadempienti, con la stessa deliberazione dava indirizzo al responsabile dell'area della vigilanza, al fine di disporre il bando ad evidenza pubblica per l'assegnazione dei posteggi liberi e disponibili come individuati con atto n. 20/2018 dal Consiglio Comunale nell'area Casacalendesi nel Mondo con l'esclusione dal bando dei posteggi nn. 14,15,16 e 17 per l'inagibilità dell'area a ridosso degli stessi;
- il responsabile dell'area della vigilanza, con determinazione n. 7 del 14/05/2019, ha proceduto ad approvare e pubblicare il bando pubblico per l'assegnazione di concessioni decennali dei posteggi liberi e disponibili al 31/12/2018 presso il mercato settimanale del sabato all'aperto in Largo Casacalendesi nel Mondo e delle fiere all'aperto di Corso Vittorio Emanuele III e domanda di partecipazione;

Considerato che:

- non si è dato seguito al bando pubblico per l'assegnazione in concessione decennale dei posteggi liberi e concedibili al 31/12/2018, in quanto l'area non è stata messa in sicurezza;
- per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità, revocare la propria determinazione n. 7 del 14/05/2019, è di restituire agli esercenti il commercio su aree pubbliche che hanno fatto regolare domanda la relativa imposta di bollo;

Ritenuto opportuno:

- procedere alla pubblicazione del Bando Pubblico per la concessione decennale di posteggi liberi e disponibili al 31/12/2019, per lo svolgimento di attività commerciali alimentari, non alimentari e prodotti agricoli, presso il mercato settimanale del sabato all'aperto sito in Via E. De Gennaro e Piazza Mercato e delle fiere all'aperto su strada di Corso Vittorio Emanuele III, le cui caratteristiche sono enunciate di seguito:
- "Mercato settimanale all'aperto" sito in Via E. De Gennaro – **periodo di svolgimento**: sabato mattina – orario di vendita: dalle ore 7:30 alle ore 13:30, numero dei posteggi disponibili e concedibili: **n° 20** di cui n. 10 riservati ai soggetti titolari dell'autorizzazione all'esercizio al commercio su aree pubbliche per il settore non alimentare, nr. 6 per il settore alimentare, e n. 4 per gli imprenditori agricoli, come riportati negli allegati al bando pubblico;
- "Fiere all'aperto" su strada di Corso Vittorio Emanuele III, ricorrenti nei seguenti periodi dell'anno: 20/03 – 16/05 – 08/08 – 13/09 – 03/11, – **periodo di**

Ai sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica e' tratta, e' stato prodotto dall'amministrazione COMUNE DI CASACALENDA ed e' conservato dalla stessa, almeno fino al 30-05-2022. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, e' possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: https://cs.urbi.it/padbardecode/

svolgimento: mattina – orario di vendita: dalle ore 7:30 alle ore 13:30, numero dei posteggi disponibili e concedibili: **n° 58** di cui n. 47 riservati ai soggetti titolari dell'autorizzazione all'esercizio al commercio su aree pubbliche per il settore non alimentare, n. 5 per il settore alimentare e n. 6 per gli imprenditori agricoli, come riportati negli allegati al bando pubblico;

Visti:

- il D.Lgs. 31/3/1998, n. 114 e s.m.i. "Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- il D.Lgs. 18/5/2001, n. 228 e s.m.i. avente ad oggetto: "Orientamento e modernizzazione del settore agricolo, a norma dell'articolo 7 della legge 5 marzo 2001, n. 57";
- il D.Lgs. n. 59 del 26 marzo 2010 "Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi di mercato interno";
- il documento unitario delle Regioni e Province Autonome per l'attuazione dell'intesa della conferenza unificata del 5 luglio 2012 ex art. 70, comma 5, del D.Lgs. n. 59/2010, in materia di aree pubbliche del 24 gennaio 2013;
- il D.Lgs n. 59/2010 e in particolare l'art. 70, comma 5;
- la legge Regionale n. 33/1999;
- il nuovo Regolamento comunale per la disciplina dello svolgimento delle attività commerciali sulle aree pubbliche, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 20, del 14/05/2018, modificato con deliberazione Consiliare il 23/12/2019 con atto nr. 51 e con deliberazione Consiliare nr. 54 del 23/12/2019 il mercato è stato delocalizzato in Via E. De Gennaro;
- ogni altra disposizione vigente in materia, alla quale si rimanda per ogni opportuno riferimento non espressamente disposto con il presente atto;
- il D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamata:

- la Risoluzione n. 87935 del 7/03/2018 del Ministero dello Sviluppo Economico "Commercio sulle aree pubbliche – Procedure per il rinnovo delle concessioni per l'esercizio dell'attività – Effetti delle proroghe";
- l'Intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 (pubblicata in G.U. n.79 del 4 aprile 2013) sui criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche in attuazione del citato articolo 70 del D.Lgs. n. 59/2010;

Acquisito:

- il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, allegato al presente atto;

Visto:

- il bilancio corrente esercizio finanziario in fase di redazione;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 101 del 07/10/2019 di conferimento alla Sindaca la responsabilità dell'Area Economico Finanziaria;

Attesa:

- la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n. 9 del 16/08/2019, di nomina Responsabile dell'Area della Polizia Locale;

D E T E R M I N A

Ai sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica e' tratta, e' stato prodotto dall'amministrazione COMUNE DI CASACALENDA ed e' conservato dalla stessa, almeno fino al 30-05-2022. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, e' possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: https://cs.urbi.it/padbardecode/

Dato atto delle motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente recipite.

Di revocare la propria precedente determinazione n. 7 del 14/05/2019, ed il relativo Bando Pubblico ad ogni effetto di legge, per salvaguardare la pubblica e privata incolumità, in quanto l'area di Largo Casacalendesi nel Mondo, non è stata messa in sicurezza, è di restituire agli esercenti il commercio su aree pubbliche, che hanno fatto regolare domanda, la relativa imposta di bollo.

Di prendere atto che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 54 del 23/12/2019, ha delocalizzato il mercato del sabato da Via Kennedy, dove è ora, a Via E. De Gennaro e Piazza Mercato.

Di indire Pubblico Bando, per la concessione decennale di posteggi resisi liberi e disponibili al 31/12/2019, **e di approvare il Bando Pubblico e la relativa domanda di partecipazione** che, allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale, come da planimetrie allegate, per lo svolgimento di attività commerciali alimentari, non alimentari e prodotti agricoli, presso il mercato settimanale del sabato all'aperto sito in Via E. De Gennaro e Piazza Mercato e delle fiere all'aperto su strada di Corso Vittorio Emanuele III, come sotto riportati:

- "Mercato settimanale all'aperto" sito in Via E. De Gennaro e Piazza Mercato – **periodo di svolgimento**: sabato mattina – orario di vendita: dalle ore 7:30 alle ore 13:30, numero dei posteggi disponibili e concedibili: **n° 20** di cui n. 10 riservati ai soggetti titolari dell'autorizzazione all'esercizio al commercio su aree pubbliche per il settore non alimentare, n. 6 per il settore alimentare e n. 4 per gli imprenditori agricoli, come riportati negli allegati planimetrici al bando pubblico;

- "Fiere all'aperto" su strada di Corso Vittorio Emanuele III, ricorrenti nei seguenti periodi dell'anno: 20/03 – 16/05 – 08/08 – 13/09 – 03/11, – **periodo di svolgimento**: mattina – orario di vendita: dalle ore 7:30 alle ore 13:30, numero dei posteggi disponibili e concedibili: **n° 58** di cui n. 47 riservati ai soggetti titolari dell'autorizzazione all'esercizio al commercio su aree pubbliche per il settore non alimentare, n. 5 per il settore alimentare e n. 6 per gli imprenditori agricoli, come riportati negli allegati planimetrici al bando pubblico;

La durata della Concessione, decorre dall'anno in corso 2020 è avrà validita 10 (dieci) anni fino al 31/12/2029.

Di dare atto che, i posteggi occasionalmente liberi o comunque non assegnati, saranno concessi con le modalità previste dal nuovo Regolamento comunale per la disciplina dello svolgimento delle attività commerciali sulle aree pubbliche, approvato dal Consiglio Comunale il 14/05/2018, con atto n. 20, come modificato il 23/12/2019 con deliberazione Consiliare n. 51.

L' Amministrazione si riserva di indire un successivo bando pubblico per i posteggi liberi e disponibili non assegnati col presente bando.

Di pubblicare il presente provvedimento, all'Albo pretorio on line del Comune.

Di disporre la diffusione e la pubblicazione del bando pubblico e la relativa modulistica all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune: www.comune.casacalenda.cb.it - Amministrazione Trasparente - Sezione Bandi di Gara e Contratti e sulla home page avvisi comunali, nonché la trasmissione di tutti gli atti, alla Regione Molise per gli

Ai sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica e' tratta, e' stato prodotto dall'amministrazione COMUNE DI CASACALENDA ed e' conservato dalla stessa, almeno fino al 30-05-2022. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, e' possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: https://cs.urbi.it/padbardecode/



adempimenti consequenziali.

Con la sottoscrizione della presente, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i., ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE
PIERO TOZZI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica e' tratta, e' stato prodotto dall'amministrazione COMUNE DI CASACALENDA ed e' conservato dalla stessa, almeno fino al 30-05-2022. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, e' possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: https://cs.urbi.it/padbardecode/